



**МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА)
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дм. Донского ул., д. 1, Калининград, 236007, тел. (4012) 599-017, (4012) 599-373
Факс (4012) 599-036, e-mail: minkontrol@gov39.ru; <https://minkontrol.gov39.ru>

П Р И К А З

02.04.2019

№ СН-467/н/р

Руководствуясь пунктом 20 Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации»:

1. Утвердить ЗАКЛЮЧЕНИЕ о соответствии построенного объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенного по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, улица Сосновая, д. № 8.

(наименование объекта капитального строительства и его местонахождение)

требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов от «02» июля 2019 года согласно приложению.

2. Министерству регионального контроля (надзора) Калининградской области прекратить государственный строительный надзор за строительством объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

Заместитель министра


(подпись)

Д.В. Елисеев



**МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА)
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дм. Донского ул., д. 1, Калининград, 236007, тел. (4012) 599-017, (4012) 599-373
Факс (4012) 599-036, e-mail: minkontrol@gov39.ru; <https://minkontrol.gov39.ru>

УТВЕРЖДЕНО

приказом (распоряжением)

от « 02 » июня 20 19 года

№ СА-467/нр

заместителя министра
регионального контроля (надзора)
Калининградской области

Номер дела 14-1/059-2016

Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 02-2019-3

о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

г. Калининград
(место составления)

« 02 » июня 20 19 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: ООО «Балтийское строительство»
(наименование застройщика или заказчика,

свидетельство о регистрации серии 39 № 001408633 от 14 сентября 2010 года, ОГРН 1103926000420,
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
ИНН 3906222294, 236039, г. Калининград, улица Нансена, д. 13, офис 5, тел./факс (4012) 6-70-20
почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

общая площадь квартир – 4051,2 кв.м., площадь участка – 2285,0 кв.м., объем – 19611 куб.м., в том числе подземной части – 1695 куб.м., количество этажей – 9 шт., высота – 24,66 м., количество подземных этажей – 1 шт.,

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,

количество секций – 2 шт., количество квартир – 80 шт., площадь застройки – 745,0 кв.м., площадь здания – 5668,8 кв.м., площадь квартир – 3981,8 кв.м., площадь технического подвала – 669,0 кв.м.,

реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции

Расположенный по адресу:

Калининградская область, г. Светлогорск, улица Сосновая, д. № 8.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Нормативные значения показателей энергоэффективности:
27,5 (кДж/м³·°С·сут)
(удельное теплосодержание на отопление и вентиляцию за отопительный период)

Фактические значения показателей энергоэффективности:
16 (кДж/м³·°С·сут)
(удельное теплосодержание на отопление и вентиляцию за отопительный период)

Класс энергетической эффективности здания:

Высокий

(название класса)

(обозначение класса: A, B++, B+, B, C)

B

№ 39-518000-022-2016 от 25 апреля 2016 года, Администрацией муниципального образования

(номер и дата выдачи,

«Светлогорский район» со сроком действия до 25 сентября 2019 года

кем выдано, срок действия)

Заключения государственной экспертизы проектной документации

№ 39-2-1-2-0018-16 от 15 апреля 2016 года, ООО «Научно-техническое объединение «Алекс»,
№ 39-2-1-2-0067-16 от 07 декабря 2016 года, ООО «Научно-техническое объединение «Алекс»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Май 2016 года

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции

Июнь 2019 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

проектной документации, в т.ч. требованиям энергетической эффективности и требованиям

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента,

оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

акт проверки № СН-2751 от 28 июня 2019 года

(номер, дата акта проверки законченного строительства объекта капитального строительства)

Начальник второго отдела

(должность)

A.A. Козарев

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:
(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представителстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

